



Совет

Динского сельского поселения Динского района

РЕШЕНИЕ

от 25 октября 2018 года

№ 343-55/3

станция Динская

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Динского сельского поселения Динского района, Совет Динского сельского поселения Динского района р е ш и л:

1. Ввести налог на имущество физических лиц на территории Динского сельского поселения, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить налоговую ставку в размере:

2.1. 0,12 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино - мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2,2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2.2. 0,3 процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

прочих объектов налогообложения.

3. Налогоплательщиками налога признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Установить срок уплаты налога не позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Налоговые льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации на территории Динского сельского поселения Динского района действует в полном объеме.

6. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, предоставляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

7. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном объекте налогообложения, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, представлять уточненное уведомление с изменением объекта налогообложения, в отношении которого в указанном налоговом периоде предоставляется налоговая льгота.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

8. Признать утратившим силу:

1) Решение Совета Динского сельского поселения Динского района от 28.11.2016 № 159-27/3 «О налоге на имущество физических лиц»;

2) Решение Совета Динского сельского поселения Динского района от 21.12.2017 № 253-41/3 «О внесении изменений в решение Совета Динского сельского поселения Динского района от 28.11.2016 № 159-27/3 «О налоге на имущество физических лиц».

9. Администрации Динского сельского поселения Динского района (Литвинов) опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и на официальном Интернет - портале Динского сельского поселения Динского района www.dinskoeposelenie.ru.

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

11. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по финансовым вопросам Совета Динского сельского поселения Динского района (Герук).

Председатель Совета Динского сельского поселения Динского района


В.В. Костырин

Глава Динского сельского поселения Динского района


В.А. Литвинов