



**Совет
Динского сельского поселения Динского муниципального района
Краснодарского края**

РЕШЕНИЕ

от 26 февраля 2026 год

№ 121-24/5

станция Динская

**Об утверждении прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества Динского
сельского поселения Динского муниципального района
Краснодарского края на 2026 год**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Совета Динского сельского поселения Динского района от 26 апреля 2018 г. № 281-45/3 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Динского сельского поселения Динского района», Совет Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края **р е ш и л:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края на 2026 год (прилагается).

2. Администрации Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края (Иванченко В.Н.) опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Динского района Краснодарского края «Трибуна» и разместить на официальном Интернет–портале Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края www.dinskoeposelenie.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет земельно-имущественных отношений Совета Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края (Чернов Ю.Н.).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Председатель Совета
Динского сельского поселения
Динского района

Исполняющий обязанности
главы Динского сельского поселения
Динского
Е.В. Чабанова



В.А.Беспалько

района

Приложение

УТВЕРЖДЕН

решением Совета

Динского сельского поселения

Динского муниципального района

Краснодарского края

от «26» февраля 2026г. №121-24/5

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края на 2026 год

Раздел 1. Общие положения

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края на 2026 год (далее - Программа) разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Динского сельского поселения Динского района, утвержденным решением Совета Динского сельского поселения Динского района от 26 апреля 2018 г. № 281-45/3 (далее - Положение).

Раздел 2. Цели и задачи приватизации объектов муниципальной собственности Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края

2. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края (далее - объекты муниципальной собственности) на 2026 год являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края и обеспечение плановости процесса приватизации.

3. Приватизация объектов муниципальной собственности Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края в 2026 году будет направлена на решение следующих задач:

- повышение эффективности использования объектов муниципальной собственности;
- оптимизацию структуры муниципальной собственности;
- уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;
- пополнение доходной части бюджета Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края.

Раздел 3. Прогноз поступлений в бюджет Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края денежных средств, полученных от приватизации объектов муниципальной собственности Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края, распределение средств от приватизации

4. Прогноз объемов поступлений в бюджет Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края в результате исполнения Программы рассчитан финансово-экономическим отделом администрации Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края в соответствии с Методикой прогнозирования поступлений доходов в местные бюджеты по кодам классификации доходов, закрепленных за муниципальным образованием Динское сельское поселение Динской муниципальной район Краснодарского края (главного администратора доходов бюджета), утвержденной постановлением администрации Динского сельского поселения Динского района от 08 ноября 2016 г. № 937, и составляет 1 985 400 (один миллион девятьсот восемьдесят пять тысяч четыреста) рублей.

5. Денежные средства, полученные от приватизации объектов муниципальной собственности, подлежат перечислению в бюджет Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края в полном объеме.

6. Затраты на организацию и проведение приватизации объектов муниципальной собственности состоят из фактических расходов по следующим видам затрат:

- оценки объектов муниципальной собственности для определения рыночной стоимости и установления начальной цены;
- организации продажи объектов муниципальной собственности.
- публикации информационных сообщений о приватизации объектов муниципальной собственности в средствах массовой информации, размещении в информационных системах общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационных сетях.

Раздел 4. Объекты муниципальной собственности , приватизация которых планируется в 2026 году

7.Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется согласно Приложению к настоящей Программе.

Раздел 5. Отчет о выполнении Программы

8. Администрация Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края не позднее 1 марта 2027 года представляет в Совет Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края отчет о выполнении настоящей Программы.

9. Отчет о выполнении Программы должен содержать Перечень приватизированных объектов муниципальной собственности с указанием способа, срока, рыночной цены приватизированных объектов муниципальной собственности, цены сделки приватизации.

Начальник отдела земельных и имущественных
отношений администрации

Л.В.Внукова

Приложение
к прогнозному плану
(программе) приватизации
муниципального имущества
Динского сельского поселения
Динского муниципального района
Краснодарского края на 2026 год

Перечень
иногo имущества, находящегося в собственности Динского сельского поселения
Динского муниципального района Краснодарского края, подлежащего приватизации в 2026 году

Наименование, муниципального имущества	Местонахождение муниципального имущества	Кадастровый номер муниципального имущества	Назначение (тип)	Характеристики муниципального имущества
Земельный участок с расположенным на нем: нежилым зданием	Краснодарский край, Динской р-н, п. Украинский, ул. Мира, д.11	кадастровый номер земельного участка 23:07:0701007:458	земельный участок	Земельный участок: Площадь 479 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Количество: 1 шт. Заключение: Состояние объекта недвижимости пригодное к эксплуатации по назначению после мелиорации.
		кадастровый номер нежилого здания 23:07:0701007:134	нежилое здание	Разрешенный вид использования: административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Нежилое здание: Площадь- 82,5 кв. м. Количество этажей: 1, в том числе подземных 0. Материал наружных стен: кирпичное. Год ввода в эксплуатацию по завершению строительства: данные отсутствуют. Год завершения строительства: данные отсутствуют. Текущее использование: объект не используется. Заключение: Техническое состояние объекта недвижимости в целом работоспособное. Эксплуатация - возможна после капитального ремонта здания.