



АДМИНИСТРАЦИЯ ДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ДИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2018

№ 352

станция Динская

О внесении изменений в постановление администрации Динского сельского поселения Динского района от 01.11.2017 № 518/1 «Об утверждении муниципальной программы Динского сельского поселения Динского района «Формирование современной городской среды» на территории Динского сельского поселения Динского района на 2018 – 2022 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании итогового протокола Муниципальной общественной комиссии о результатах рейтингового голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в рамках муниципальной программы Динского сельского поселения Динского района «Формирование современной городской среды» на территории Динского сельского поселения Динского района на 2018 – 2022 годы», руководствуясь Уставом Динского сельского поселения Динского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Динского сельского поселения Динского района от 01.11.2017 № 518/1 «Об утверждении муниципальной программы Динского сельского поселения Динского района «Формирование современной городской среды» на территории Динского сельского поселения Динского района на 2018 – 2022 годы» изменения изложив приложение «Муниципальная программа Динского сельского поселения Динского района «Формирование современной городской среды» на территории Динского сельского поселения Динского района на 2018 – 2022 годы» в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации Динского сельского поселения Динского района от 20.06.2018 № 281 «О внесении изменений в постановление администрации Динского сельского поселения Динского района от 01.11.2017 № 518/1 «Об утверждении муниципальной программы Динского сельского поселения Динского района «Формирование современной городской среды» на

территории Динского сельского поселения Динского района на 2018 – 2022 годы», признать утратившим силу.

3. Отделу по вопросам ЖКХ, транспорта и связи администрации Динского сельского поселения Динского района (Савинцева) разместить настоящее постановление на официальном Интернет-портале администрации Динского сельского поселения Динского района www.dinskoeposelenie.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Е.В.Чабанову заместителя главы администрации по земельным и имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту и связи.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
Динского сельского поселения



В.А.Литвинов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
Динского сельского поселения Динского
района «О внесении изменений в
постановление администрации Динского
сельского поселения Динского района от
01.11.2017 № 518/1 «Об утверждении
муниципальной программы Динского
сельского поселения Динского района
«Формирование современной городской
среды» на территории Динского
сельского поселения Динского района на
2018 – 2022 годы»
от 16.08.2018 № 352

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Динского сельского поселения
Динского района
от 01.11.2017 № 518/1

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Формирование современной городской среды» на территории Динского
сельского поселения Динского района на 2018 – 2022 годы»

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Формирование современной городской среды»
на территории Динского сельского поселения
Динского района на 2018 – 2022 годы»
(далее – муниципальная программа)

**Координатор муниципальной
программы**

Отдел по вопросам ЖКХ, транспорта и
связи администрации Динского сельского
поселения Динского района

**Участники муниципальной
программы**

Отдел по вопросам ЖКХ, транспорта и
связи администрации Динского сельского
поселения Динского района

**Подпрограммы
муниципальной программы**

Не предусмотрены

**Ведомственные целевые
программы**

Не предусмотрены

Цели муниципальной программы

Совершенствование системы комплексного благоустройства, осуществление мероприятий по поддержанию порядка и санитарного состояния на территории Динского сельского поселения. Создание комфортных условий для деятельности и отдыха жителей поселения.

Задачи муниципальной программы

- благоустройство территорий;
- реконструкция и ремонт ограждений, обустройство детских площадок;
- ремонт дворовых территорий МКД;
- ремонт проездов к дворовым территориям МКД;
- приведение в качественное состояние элементов благоустройства;
- содержание и текущий ремонт объектов благоустройства (МАФ, детских игровых и спортивных площадок, газонов, зелёных насаждений, тротуаров, пешеходных дорожек и т.д.);
- оздоровление санитарной экологической обстановки в поселении;

Перечень целевых показателей муниципальной программы

Смотреть раздел 2 текстового описания к муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на территории Динского сельского поселения Динского района на 2018 – 2022 годы»

Этапы и сроки реализации муниципальной программы

2018 - 2022 годы

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы

135 148,0 тыс. руб.,

в том числе:

2018 – 7 308,1 тыс. руб.,

из них:

федеральный бюджет – 4 701,4 тыс. руб.;

краевой бюджет – 1 484,7 тыс. руб.;

местный бюджет – 1 122,0 тыс. руб.;

2019 – 121 595,1 тыс. руб.,

из них:

федеральный бюджет – 83 903,0 тыс. руб.;

краевой бюджет – 26 496,0 тыс. руб.;

местный бюджет – 11 195,1 тыс. руб.;

2020 – 2081,6 тыс. руб.,

из них:

федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.;
краевой бюджет – 0,00 тыс. руб.;
местный бюджет – 2 081,6 тыс. руб.;

2021 – 2081,6 тыс. руб.,

из них:

федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.;
краевой бюджет – 0,00 тыс. руб.;
местный бюджет – 2 081,6 тыс. руб.;

2022 – 2081,6 тыс. руб.,

из них:

федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.;
краевой бюджет – 0,00 тыс. руб.;
местный бюджет – 2 081,6 тыс. руб.

**Контроль за выполнением
муниципальной программы**

администрация Динского сельского
поселения Динского района;
Совет Динского сельского поселения
Динского района

1. Характеристика текущего состояния и прогноз комплексного развития благоустройства в Динском сельском поселении Динского района

Данная Программа является основой для реализации мероприятий по благоустройству, озеленению, улучшению санитарного состояния и архитектурно-художественного оформления населённых пунктов.

В вопросах благоустройства территории поселения имеется ряд проблем.

Благоустройство населенных пунктов поселения не отвечает современным требованиям. Большие нарекания вызывают благоустройство и санитарное содержание дворовых территорий. За последние годы асфальтобетонное покрытие во многих дворах разрушено, местами отсутствует совсем, бордюры отсутствуют либо утоплены в грунт, ширина проездов и существующие стоянки для автотранспорта не соответствуют потребностям современного города.

Для решения данной проблемы требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления Динского сельского поселения Динского района (далее Динское сельское поселение) с привлечением населения, предприятий и организаций.

В Динском сельском поселении проведена определённая работа по ремонту тротуаров, обновились детские площадки, установлены урны, проводится озеленение. Так же, нужно не останавливаться на достигнутом результате, а продолжать развитие Динского сельского поселения.

Благоустройство территории включает в себя устройство и ремонт тротуаров, озеленение, детские игровые площадки, места отдыха. В сложившемся положении необходимо продолжать комплексное благоустройство в Динском сельском поселении.

Программно-целевой подход к решению проблем благоустройства необходим, так как без стройной комплексной системы благоустройства территории Динского сельского поселения невозможно добиться каких-либо значимых результатов в обеспечении комфортных условий для деятельности и отдыха жителей поселения. Важна четкая согласованность действий администрации и предприятий, учреждений, населения, обеспечивающих жизнедеятельность поселения и занимающихся благоустройством. Определение перспектив благоустройства территории Динского сельского поселения позволит добиться сосредоточения средств на решении поставленных задач, а не расходовать средства на текущий ремонт отдельных элементов благоустройства.

2. Цели, задачи, целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Целью программы является повышение уровня благоустройства с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной, информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения Динского сельского поселения.

Для достижения поставленной цели необходимо решать следующие задачи:

- благоустройство территорий многоквартирных домов (далее МКД);
- ремонт проездов к дворовым территориям МКД;
- реконструкция и ремонт ограждений, обустройство детских площадок;
- ремонт дворовых территорий;
- приведение в качественное состояние элементов благоустройства;
- содержание и текущий ремонт объектов благоустройства (малых архитектурных форм (далее МАФ), детских игровых и спортивных площадок, газонов, зелёных насаждений, тротуаров, пешеходных дорожек и т.д.);
- оздоровление санитарной экологической обстановки в поселении и на свободных территориях;
- установка информационных вывесок (указателей);
- обустройство пандусов;
- установка тактильной плитки.

Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы изложены в приложении № 1 к муниципальной программе.

3. Перечень и краткое описание основных мероприятий муниципальной программы

Перечень и описание программных мероприятий изложены в приложении № 2 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды» на территории Динского сельского поселения Динского района на 2018 – 2022 годы».

4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Финансирование программы осуществляется за счет денежных средств предусмотренных федеральным, региональным и местным бюджетами.

Общий планируемый объем финансирования муниципальной программы на 2018 – 2022 годы за счет средств федерального, регионального и местного бюджетов составляет 135 148,0 тыс. руб.

5. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Реализация программы позволит привести объекты благоустройства Динского сельского поселения Динского района в соответствие с современными технико-эксплуатационными характеристиками, улучшить состояние сети внутриквартальных дорог, улучшить санитарное состояние территорий Динского сельского поселения Динского района.

Предполагается, что комплексное решение программных задач будет способствовать:

- росту уровня обеспеченности населения современными объектами благоустройства для отдыха взрослого населения, игр детей, увеличит доступность объектов благоустройства для маломобильных групп населения, что в свою очередь обеспечит возможность организации качественного досуга и культурного времяпровождения различных групп населения;
- улучшению санитарного состояния элементов благоустройства и озеленения;

Оценка эффективности реализации программы осуществляется в течение всего срока реализации программы в соответствии с методикой, представленной в приложении № 3 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды» на территории Динского сельского поселения Динского района на 2018 – 2022 годы».

6. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

За реализацию мероприятий программы отвечает отдел по вопросам ЖКХ, транспорта и связи администрации Динского сельского поселения Динского района, а также начальник отдела по вопросам ЖКХ, транспорта и связи администрации Динского сельского поселения Динского района, как должностное лицо, ответственное за реализацию муниципальной программы.

Контроль за ходом реализации мероприятий муниципальной программы включает в себя:

- оперативное управление за исполнением мероприятий муниципальной программы;
- технический надзор за ходом реализации мероприятий муниципальной программы;
- периодическую отчетность о ходе реализации мероприятий муниципальной программы предоставляемую в финансово-экономический отдел администрации Динского сельского поселения Динского района;
- контроль за сроками выполнения мероприятий муниципальной программы;
- контроль за качеством и эффективностью реализации мероприятий муниципальной программы.

Критерием оценки эффективности реализации муниципальной программы является увеличение количества благоустроенных территорий, отремонтированных дворовых территорий, выполненный текущий ремонт объектов благоустройства (МАФ, детских игровых и спортивных площадок, газонов, зелёных насаждений, тротуаров, пешеходных дорожек и т.д).

7. Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка, замена скамеек, урн для мусора.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на дворовой территории изложен в приложении № 4 к муниципальной программе.

8. Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- устройство, оборудование автомобильных парковок;
- высадка зеленых насаждений в виде деревьев и многолетних кустарников;
- устройство, реконструкция, ремонт тротуаров;
- иные виды работ.

9. Перечень работ по благоустройству общественных территорий

Перечень видов работ по благоустройству общественных территорий:

- ремонт тротуаров;
- строительство тротуаров;
- установка малых архитектурных форм;
- строительство велосипедных дорожек;
- обеспечение освещения общественных территорий;
- установка ограждения;
- строительство беседок;
- обустройство клумб;
- высадка зеленых насаждений;
- иные виды работ.

10. Трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений

Порядок трудового участия и доля собственников помещений изложен в приложении № 5 к муниципальной программе.

11. Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий

№ п/п	Наименование мероприятия	Единицы измерения	Кол-во	Нормативная стоимость (единичные расценки), руб.
1	Обустройство уличного освещения	шт.	1	9003,4
2	Установка скамьи	шт.	1	6940,74
3	Установка урны	шт.	1	5948,62
4	Обустройство парковки	кв. м.	1	1583,97
5	Ремонт дворового проезда (ямочный)	кв. м.	1	892,89
6	Ремонт дворового проезда (сплошной)	кв. м.	1	441,04
7	Высадка зеленых насаждений (деревьев)	шт.	1	2288,56

12. Порядок разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий

Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий осуществляется заинтересованными лицами на основании минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству.

Обсуждение и утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории осуществляется в соответствии с приложением № 6 к муниципальной программе».

Заместитель главы администрации
по земельным и имущественным отношениям,
ЖКХ, транспорту и связи

Е.В. Чабанова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
К муниципальной программе
«Формирование современной городской среды
на территории Динского сельского поселения
Динского района на 2018 – 2022 годы»

Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на территории Динского сельского поселения Динского района на 2018 – 2022 годы»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Статус*	Значение показателей				
				2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды» на территории Динского сельского поселения Динского района на 2018 – 2022 годы»							
1.1.	<i>Мероприятие программы № 1 «Благоустройство общественных территорий»</i>							
	Цель: повышение уровня благоустройства общественных территорий Динского сельского поселения.							
	Задача: обеспечение повышения уровня благоустройства с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной, информационной доступности общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения Динского сельского поселения.							
	Целевой показатель: Количество обустроенных общественных территорий	шт		не менее 1	не менее 1	не менее 1	не менее 2	не менее 2
1.2.	<i>Мероприятие программы № 2 «Благоустройство дворовых территорий»</i>							
	Цель: повышение уровня благоустройства дворовых территорий Динского сельского поселения							
	Задача: обеспечение повышение уровня благоустройства с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной, информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения Динского сельского поселения.							
	Целевой показатель: Количество обустроенных дворовых территорий	шт		не менее 1	не менее 1	не менее 37	не менее 18	не менее 37

Заместитель главы по земельным и имущественным
отношениям, ЖКХ, транспорту и связи

Е.В. Чабанова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к муниципальной программе
«Формирование современной городской среды»
на территории Динского сельского поселения
Динского района на 2018 – 2022 годы»

Перечень основных мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на территории Динского сельского поселения Динского района на 2018 – 2022 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объём финансирования, всего (тыс.руб.)	2018	2019	2020	2021	2022	Непосредственный результат мероприятия	Участник муниципально й программы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Благоустройство общественных территорий	федеральный бюджет	88605,41	4701,42	83903,99	-	-	-	2018 г. – 1 ед.; 2019 г. – 1 ед.; 2020 г. – 1 ед.; 2021 г. – 2 ед.; 2022 г. – 2 ед.	Администра ция Динского сельского поселения
		краевой бюджет	27980,67	1484,66	26496,01	-	-	-		
		местный бюджет	11597,42	537,92	9600,00	486,5	486,5	486,5		
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-		
2.	Благоустройство дворовых территорий	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	2018 г. – 1 ед.; 2019 г. – 1 ед.; 2020 г. – 37 ед.; 2021 г. – 18 ед.; 2022 г. – 37 ед.	
		краевой бюджет	-	-	-	-	-	-		
		местный бюджет	3935,5	43,1	973,1	973,1	973,1	973,1		

		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-		
3.	Технический надзор	местный бюджет	1610,0	322,0	322,0	322,0	322,0	322,0		
4.	Проверка достоверности определения сметной стоимости	местный бюджет	1419,0	219,0	300,0	300,0	300,0	300,0		
	Итого		135148,0	7308,1	121595,1	2081,6	2081,6	2081,6		

Заместитель главы
по земельным и имущественным отношениям,
ЖКХ, транспорту и связи

Е.В. Чабанова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды» на территории
Динского сельского поселения
Динского района на 2018 – 2022
годы»

Методика оценки эффективности реализации программы

Оценка эффективности реализации программы определяется отделом по вопросам ЖКХ, транспорта и связи администрации Динского сельского поселения Динского района путем установления степени достижения ожидаемых результатов, а также сравнения текущих значений основных целевых показателей с их целевыми значениями.

Оценка эффективности реализации программы осуществляется ежегодно в течение всего срока реализации программы и в целом по окончании срока ее реализации.

Эффективность реализации программы с учетом финансирования оценивается как доля мероприятий выполненных в полном объеме по следующей формуле:

$$СР_m = M_v / M, \text{ где:}$$

СР_м - степень реализации мероприятий;

М_в - количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

М - общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

Мероприятие считается выполненным в полном объеме, если фактически достигнутое его значение составляет не менее 95% от запланированного.

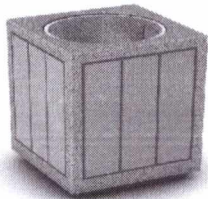
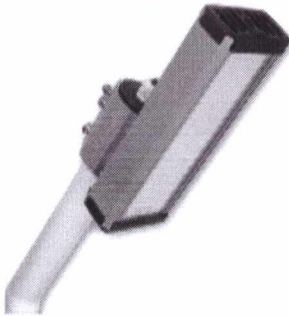
Заместитель главы администрации
по земельным и имущественным отношениям,
ЖКХ, транспорту и связи

Е.В.Чабанова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды» на территории
Динского сельского поселения
Динского района на 2018 – 2022
годы»

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на дворовой территории

1. Установка скамеек	
	Скамья со спинкой Характеристики: Длина скамейки - 1800 мм; Ширина – 800 мм; Высота - 700 мм.
2. Установка урн	
	Урна уличная Характеристики: Длина – 440 мм; Высота - 620 мм; Ширина - 440 мм; Объем: 40 л
3. Установка светильника	
	Светильник светодиодный Характеристики: Потребляемая мощность: 64Вт Световой поток светильника (номинальный): 7360÷8000 Цветовая температура: 4000К Ресурс светодиодов: 100000 часов Напряжение питания: 170-264В Частота сети: 50/60Гц Степень защиты: IP67 Тип крепления: консольный

Заместитель главы администрации
по земельным и имущественным отношениям,
ЖКХ, транспорту и связи

Е.В.Чабанова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды» на территории Динского
сельского поселения Динского района на
2018 – 2022 годы»

ПОРЯДОК

трудового участия собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений

В целях наведения санитарного порядка и создания комфортной, современной среды проживания предусмотрено трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица) в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству.

Трудовое участие - выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации (подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта), которое измеряется в человеко-часах, а также предоставление строительных материалов, техники и так далее; обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников. Доля трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню определяется на общем собрании собственников помещений, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Собственники отдельно стоящих зданий, сооружений, расположенных в пределах дворовой территории, подлежащей благоустройству, определяют долю трудового участия путем принятия самостоятельного решения.

Трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству осуществляется, в том числе в форме субботника.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие, могут быть представлены отчет председателей территориального общественного самоуправления о выполнении работ, включающий

информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан, и размещать указанные материалы в средствах массовой информации, социальных сетях, информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в администрацию Динского сельского поселения Динского района не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

Организация трудового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Заместитель главы администрации
по земельным и имущественным отношениям,
ЖКХ, транспорту и связи

Е.В.Чабанова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды» на территории
Динского сельского поселения
Динского района на 2018 – 2022
годы»

ПОРЯДОК разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий подлежащих благоустройству

Раздел I Общие положения

1. Настоящий Порядок разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проектов дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018 - 2022 годы для включения, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на территории Динского сельского поселения Динского района на 2018 – 2022 годы» (далее – Порядок, Программа) разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы;

дворовые территории Динского сельского поселения Динского района – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, подлежащие благоустройству, (далее – дворовые территории);

уполномоченный орган – администрация Динского сельского поселения Динского района.

3. В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках Программы заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предлагаемые к выполнению на дворовой территории, из минимального и (или) дополнительного перечня работ, установленного Программой.

Раздел II

Порядок предоставления документов в уполномоченный орган

4. Заинтересованные лица предоставляют дизайн-проект для включения в Программу дворовых территорий (далее – предложения) в виде текстового и визуального описания предполагаемого проекта, составленный в двух экземплярах не позднее срока окончания проведения общественного обсуждения проекта Программы, установленного извещением о начале проведения общественного обсуждения проекта Программы (далее – извещение) с приложением следующих документов:

4.1. Оригинал протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, соответствующий требованиям статей 44, 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, содержащий в обязательном порядке решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по следующим вопросам:

- а) о включении дворовой территории в Программу;
- б) о перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ, предусмотренного проектом Программы;
- в) условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий Программы;
- г) о последующем содержании и текущем ремонте за счёт средств собственников помещений многоквартирного дома элементов благоустройства дворовой территории, выполненных в рамках Программы;
- д) о представителе (представителях) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, подписание заявок, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в заседаниях муниципальной общественной комиссии (далее – Комиссия), контроле приёмке работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточной приёмки;
- е) о демонтаже гаражей с последующей организацией парковочных мест на земельном участке, находящемся в общей долевой собственности жильцов дома;
- ж) о форме трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий – в форме субботника.

Дополнительно в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме могут быть отражены решения принятые по следующим вопросам:

- а) о перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из дополнительного перечня работ, предусмотренного проектом Программы;

4.2. Фотоматериалы (на электронном носителе), отражающие фактическое состояние дворовой территории.

4.3. Копия и оригинал для обозрения кадастрового паспорта земельного участка многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается для благоустройства (при наличии).

4.4. Копию эскизного проекта, предпроектную разработку благоустройства дворовой территории, заверенную представителем заинтересованного лица (при наличии).

4.5. Копию проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы благоустройства дворовой территории, заверенную представителем уполномоченного лица (при наличии).

5. Заинтересованные лица предоставляют предложения с прилагаемыми к ним документами нарочно в уполномоченный орган по адресу: ст. Динская, ул. Красная, 57, каб. 6, в рабочие дни с 08:00 до 17:00 часов.

Поступившие заявки регистрируются уполномоченным органом в день поступления в журнале регистрации с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления предложения, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к благоустройству, фамилии, имени, отчества представителя.

На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер, дата и время представления заявки. Один экземпляр зарегистрированной заявки возвращается заинтересованному лицу.

6. Уполномоченный орган не позднее трёх рабочих дней с момента регистрации заявки в журнале регистрации передаёт предложения заинтересованных лиц и приложенные к ним документы секретарю Комиссии.

Раздел III

Порядок формирования перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству

7. Изучение и предварительное рассмотрение предложений заинтересованных лиц и приложенных к ним документов, поступивших от уполномоченного органа, осуществляется на заседаниях Комиссии, организуемых каждую пятницу в течение срока, указанного в извещении.

8. Комиссия рассматривает предложения заинтересованных лиц и приложенные к ним документы в целях формирования перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству, который будет включен в Программу (далее – Перечень).

Заседания Комиссии считаются правомочными, если на них присутствует не менее 2/3 членов комиссии. Состав Комиссии утверждается нормативно правовым актом администрации Динского сельского поселения Динского района. Комиссия принимает решения простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии.

Решения Комиссии в срок не позднее 2 рабочих дней после проведения заседания Комиссии оформляются протоколом и размещаются на официальном интернет-портале администрации Динского сельского поселения Динского района.

9. По результатам изучения и предварительного рассмотрения предложений заинтересованных лиц и приложенных к ним документов Комиссия принимает мотивированное решение о включении дворовой

территории в Перечень или об отказе во включении дворовой территории в Перечень и о возврате документов заинтересованному лицу.

10. Комиссия принимает мотивированное решение об отказе во включении дворовой территории в Перечень и о возврате документов заинтересованному лицу в случае если:

10.1. Заявка предоставлена после окончания срока её подачи, указанного в пункте 4 настоящего Порядка.

10.2. Заявка подписана неуполномоченным лицом.

10.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не соответствует пункту 4.1. настоящего Порядка и требованиям статей 44, 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

10.4. Документы, указанные в пункте 4 предоставлены не в полном объёме (не предоставлены).

11. Заинтересованные лица вправе обратиться в суд с требованиями об оспаривании решений, действий (бездействия) Комиссии, если полагают, что нарушены или оспорены их права, свободы и законные интересы, созданы препятствия к осуществлению их прав, свобод и реализации законных интересов.

Заместитель главы администрации
по земельным и имущественным отношениям,
ЖКХ, транспорту и связи

Е.В.Чабанова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к муниципальной программе Динского сельского поселения Динского района «Формирование современной городской среды»

ПЕРЕЧЕНЬ

дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Динского сельского поселения Динского района, включенных для благоустройства в муниципальную программу Динского сельского поселения Динского района «Формирование современной городской среды»

№ п/п	Адрес дворовой территории	Площадь дворовой терри- тории, (кв.м.)	Перечень выполняемых работ из минимального перечня	Перечень выполняемых работ из дополнительного перечня
2020 год				
1	станция Динская, улица Кирова, 140 Б	264	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; - установка скамеек; - урн для мусора	по согласованию с собственниками помещений в многоквартирных жилых домах, собственниками иных зданий и сооружений, расположенных в границах придомовой
2	станция Динская, улица Красная, 88	648		
3	станция Динская, улица Красная, 90	3310		
4	станция Динская, улица Калинина, 47	3451		
5	станция Динская, улица Красная, 92	3817		
6	станция Динская, улица Красная, 105	1782		
7	станция Динская, улица Красная, 107	1047		
8	станция Динская, улица Красная, 109	1251		
9	станция Динская, улица Красная, 106	271		

10	станция Динская, улица Красная, 117	1827
11	станция Динская, улица Красная, 122	2597
12	станция Динская, улица Красная, 134	1329
13	станция Динская, улица Красная, 146	1897
14	станция Динская, переулок Красный, 110	1919
15	станция Динская, переулок Комарова, 1	2079
16	станция Динская, переулок Комарова, 2	2597
17	станция Динская, переулок Комарова, 3	2694
18	станция Динская, переулок Комарова, 4	2357
19	станция Динская, переулок Комарова, 8	2111
20	станция Динская, переулок Комарова, 8/1	1500
21	станция Динская, переулок Комарова, 10	4901
22	станция Динская, улица Комсомольская, 57	3628
23	станция Динская, улица Комсомольская, 102 А	360
24	станция Динская, улица Мира, 2	5 0
25	станция Динская, улица Мира, 5	1 13
26	станция Динская, улица Новая, 115 А	1800
27	станция Динская, улица Чапаева, 100	921
28	станция Динская, улица Железнодорожная, 134/1	800
29	станция Динская, улица Кирова, 116	1320
30	станция Динская, улиц Кирова, 118	1527
31	станция Динская, улица Новая, 105	1403
32	станция Динская, улица Красная, 97/1	2357
33	станция Динская, улица Гоголя, 80	3510
34	станция Динская, улица Гоголя, 82	3250
35	станция Динская, улица Железнодорожная, 150 а	1098
36	станция Динская, улица Железнодорожная, 155	336

	территории многоквартирного дома, подлежащей благоустройству
--	---

37	станция Динская, улица Железнодорожная, 157 а	320		
2021 год				
1	станция Динская, улица Гоголя, 84	2956	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; -установка скамеек; -урн для мусора	по согласованию с собственниками помещений в многоквартирных жилых домах, собственниками иных зданий и сооружений, расположенных в границах придомовой территории многоквартирного дома, подлежащей благоустройству
2	станция Динская, улица Гоголя, 88	1649		
3	станция Динская, улица Гоголя, 90	616		
4	станция Динская, улица Гоголя, 92	616		
5	станция Динская, улица Гоголя, 94	1518		
6	станция Динская, переулок Комарова, 6	2822		
7	станция Динская, улица Линейная, 193 А	2029		
8	станция Динская, улица Линейная, 193Б	2030		
9	станция Динская, улица Новая, 129	900		
10	станция Динская, улица Октябрьская, 106	1410		
11	станция Динская, улица Октябрьская, 145	1705		
12	поселок Украинский, улица Ленина, 5	440		
13	поселок Украинский, улица Ленина, 7	420		
14	поселок Украинский, улица Советов, 8	2190		
15	станция Динская, улица Кирова, 98 А	1371		
16	станция Динская, улица Кирова, 113	2300		
17	станция Динская, улица Кирова, 117	600		
18	станция Динская, улица Тельмана, 137	3230		
2022 год				
1	станция Динская, улица Гоголя, 99	700	- ремонт дворовых проездов; - обеспечение освещения дворовых территорий; -установка скамеек; -урн для мусора	по согласованию с собственниками помещений в многоквартирных жилых домах, собственниками иных
2	станция Динская, улица Комсомольская, 151	500		
3	станция Динская, улица Гоголя, 127	840		
4	станция Динская, улица Линейная, 118	4220		
5	станция Динская, улица Гоголя, 165	3270		
6	станция Динская, улица Кирова, 100 В	770		

7	станция Динская, улица Красная, 11 А	1100
8	станция Динская, улица Красная, 22	880
9	станция Динская, улица Красная, 24	881
10	станция Динская, улица Красная, 41	1020
11	станция Динская, улица Красная, 49	878
12	станция Динская, улица Красная, 66	1032
13	станция Динская, улица Красная, 70	927
14	станция Динская, улица Линейная, 131	3598
15	станция Динская, улица Комсомольская, 105	1800
16	станция Динская, улица Комсомольская, 107	663
17	станция Динская, улица Комсомольская, 114	1914
18	станция Динская, улица Комсомольская, 127	1740
19	станция Динская, улица Линейная, 118	4220
20	станция Динская, улица Линейная, 122	2480
21	станция Динская, улица Линейная, 151	2610
22	станция Динская, улица Новая, 136	600
23	станция Динская, улица Октябрьская, 116	2684
24	станция Динская, улица Широкая, 47	1280
25	станция Динская, улица Широкая, 49	1438
26	станция Динская, улица Садовая, 2	2529
27	станция Динская, улица Суворова, 154	7094
28	поселок Украинский, улица Ленина, 4	1500
29	поселок Украинский, улица Ленина, 6	408
30	станция Динская, улица Тельмана, 145	2834
31	станция Динская, улица Ленина, 9	403
32	станция Динская, улица Ленина, 11	4257
33	станция Динская, улица Красная, 108	1500

[illegible]

34	станция Динская, улица Красная, 110	2185
35	станция Динская, улица Красная, 112	1200
36	станция Динская, улица Театральная, 11	952
37	поселок Украинский, улица Советов, 2	1999

Заместитель главы по земельным и имущественным
отношениям, ЖКХ, транспорту и связи

Е.В. Чабанова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

к муниципальной программе Динского сельского поселения Динского района «Формирование современной городской среды»

ПЕРЕЧЕНЬ

общественных территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Динского сельского поселения Динского района, включенных для благоустройства в муниципальную программу Динского сельского поселения Динского района «Формирование современной городской среды»

№ п/п	Адрес общественной территории	Площадь (кв.м.)	Перечень выполняемых работ
2018 год			– ремонт тротуаров; – строительство тротуаров; – установка малых архитектурных форм; – строительство велосипедных дорожек; – обеспечение освещения общественных территорий; – установка ограждения; – строительство беседок; – обустройство клумб; – высадка зеленых насаждений; – иные виды работ.
1	станция Динская, Комсомольский парк	128516	
2019 год			
2	станция Динская, Комсомольский парк	128516	
2020 год			
3	станция Динская, улица Красная, 78 б (Центральный парк)	13136	
2021 год			

4	станция Динская, улица Красная (парк ДК)	123344
5	станция Динская, улица Красная, 75 в (площадь у кинотеатра)	3454
2022 год		
6	станция Динская, улица Красная, 13, 13 а, улица Широкая, 53, 53/1 (угол улиц Красная и Широкая) (площадь у Храма)	3702
7	станция Динская, улица Солнечная, 1 а	37181

Заместитель главы администрации
по земельным и имущественным отношениям,
ЖКХ, транспорту и связи

Е.В.Чабанова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

к муниципальной программе Динского сельского поселения Динского района «Формирование современной городской среды»

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года

№п/п	Адрес объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков*	Кадастровый номер земельного участка	Собственник (пользователь)
1	-	-	-

* в настоящее время объекты недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельные участки, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Динского сельского поселения Динского района отсутствуют. В случае появления таких объектов на территории адресный перечень будет откорректирован.

Заместитель главы администрации
по земельным и имущественным отношениям,
ЖКХ, транспорту и связи

Е.В.Чабанова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10

к муниципальной программе Динского сельского поселения Динского района «Формирование современной городской среды»

**Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства
территорий индивидуальной жилой застройки**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятий	Ожидаемые результаты
1.	Обследование территории:	31 декабря 2018 года	Паспорт благоустройства территорий индивидуальной и жилой застройки
1.1	Территории улиц Динского сельского поселения		
2.	Заключение соглашения с собственниками (пользователями) домов (землепользователями земельных участков) об их благоустройстве	По результатам инвентаризации	Соглашения о благоустройстве

Заместитель главы администрации
по земельным и имущественным отношениям,
ЖКХ, транспорту и связи

Е.В.Чабанова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11
к муниципальной программе
Динского сельского поселения
Динского района «Формирование
современной городской среды»

Наличие синхронизации выполнения работ в рамках реализации данной муниципальной программы с другими программами.

На данный момент при реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на территории Динского сельского поселения Динского района на 2018 – 2022 годы» синхронизация мероприятий по благоустройству с другими мероприятиями отсутствует.

Начиная с 2018 года планируется вступление в следующие программы:

- комплексное развитие муниципального образования в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства» на 2018 год;
- комплексное развитие муниципального образования в сфере дорожного хозяйства» на 2018 год.

По итогам заключения соглашений будет проведена проработка вопросов синхронизации работ по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующих территориях с работами по благоустройству в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на территории Динского сельского поселения Динского района на 2018 – 2022 годы».

Заместитель главы администрации
по земельным и имущественным отношениям,
ЖКХ, транспорту и связи

Е.В.Чабанова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 12

к муниципальной программе
Динского сельского поселения
Динского района «Формирование
современной городской среды»

Условие о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения

При необходимости создания комфортных условий обеспечения доступности для маломобильных групп населения работы будут проведены в соответствии со статьей 15 Федерального закона №181 – ФЗ от 24 ноября 1995 года «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и в соответствии со сводом правил №СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения, а именно:

- установка скамеек со спинками и подлокотниками;
- устройство парковочных мест на дворовых и общественных территориях;
- устройство входной группы для беспрепятственного подхода на дворовые и общественные территории.

Заместитель главы администрации
по земельным и имущественным
отношениям, ЖКХ, транспорту и связи

Е.В.Чабанова»