



**Совет
Динского сельского поселения Динского района**

РЕШЕНИЕ

от 16.02.2023

№ 283-55/4

станция Динская

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Динского сельского поселения Динского
района на 2023 год**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом Динского сельского поселения Динского района, решением Совета Динского сельского поселения Динского района от 26.04.2018 № 281-45/3 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Динского сельского поселения Динского района», Совет Динского сельского поселения Динского района р е ш и л:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Динского сельского поселения Динского района на 2023 год (прилагается).

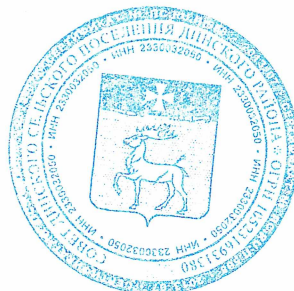
2. Администрации Динского сельского поселения Динского района (В.Н. Иванченко) опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Динского района Краснодарского края «Трибуна» и разместить на официальном Интернет-портале Динского сельского поселения Динского района www.dinskoeposelenie.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет земельно-имущественных отношений Совета Динского сельского поселения Динского района (Чернов Ю.Н.).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Председатель Совета
Динского сельского поселения
Динского района

Исполняющий обязанности главы
Динского сельского поселения
Динского района



В.А. Беспалько

Е.В. Чабанова

Приложение
к решению Совета Динского сельского
поселения Динского района
от 16.02.2023 №283-55/4

Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества Динского сельского поселения
Динского района на 2023 год

Раздел 1. Общие положения

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Динского сельского поселения Динского района на 2023 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Динского сельского поселения Динского района, утвержденным решением Совета Динского сельского поселения Динского района от 26.04.2018 № 281-45/3 (далее-Положение).

Раздел 2. Цели и задачи приватизации объектов муниципальной
собственности Динского сельского поселения Динского района

2. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности Динского сельского поселения Динского района (далее - объекты муниципальной собственности) на 2023 год являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Динского сельского поселения Динского района и обеспечение плановости процесса приватизации.

3. Приватизация объектов муниципальной собственности Динского сельского поселения Динского района в 2023 году будет направлена на решение следующих задач:

- повышение эффективности использования объектов муниципальной собственности;
- оптимизацию структуры муниципальной собственности;
- уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;
- создание условий для развития рынка недвижимости;
- пополнение доходной части бюджета Динского сельского поселения Динского района.

Раздел 3. Прогноз поступлений в бюджет Динского сельского поселения Динского района денежных средств, полученных от приватизации объектов муниципальной собственности Динского сельского поселения Динского района, распределение средств от приватизации

4. Прогноз объемов поступлений в бюджет Динского сельского поселения Динского района в результате исполнения Программы рассчитан финансово-экономическим отделом администрации Динского сельского поселения Динского района в соответствии с Методикой прогнозирования поступлений доходов в местные бюджеты по кодам классификации доходов, закрепленных за муниципальным образованием Динское сельское поселение в составе муниципального образования Динский район (главного администратора доходов бюджета), утвержденной постановлением администрации Динского сельского поселения Динского района от 08.11.2016 № 937, и составляет 2 670 400 (два миллиона шестьсот семьдесят тысяч четыреста) рублей.

5. Денежные средства, полученные от приватизации объектов муниципальной собственности, подлежат перечислению в бюджет Динского сельского поселения Динского района в полном объеме.

6. Затраты на организацию и проведение приватизации объектов муниципальной собственности состоят из фактических расходов по следующим видам затрат:

оценки объектов муниципальной собственности для определения рыночной стоимости и установления начальной цены;

организации продажи объектов муниципальной собственности.

публикации информационных сообщений о приватизации объектов муниципальной собственности в средствах массовой информации, размещении в информационных системах общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационных сетях.

Раздел 4. Объекты муниципальной собственности, приватизация которых планируется в 2023 году

7. Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется согласно Приложению к настоящей Программе.

Раздел 5. Отчет о выполнении Программы

8. Администрация Динского сельского поселения Динского района не позднее 1 марта 2024 года представляет в Совет Динского сельского поселения Динского района отчет о выполнении настоящей Программы.

9. Отчет о выполнении Программы должен содержать Перечень приватизированных объектов муниципальной собственности с указанием способа, срока, рыночной цены приватизированных объектов муниципальной собственности, цены сделки приватизации.

Приложение

к прогнозному плану (программе) приватизации
муниципального имущества Динского сельского
поселения Динского района на 2023 год

Перечень иногo имущества, находящегося в собственности Динского сельского поселения Динского района, подлежащего приватизации в 2023 году

№ п/п	Наименование, муниципального имущества	Местонахождение муниципального имущества	Кадастровый номер муниципального имущества	Назначение	Характеристики муниципального имущества
1.	Анкерные железобетонные опоры	Краснодарский край, Динской р- н, ст-ца Динская, ДНТ «Садовод»	23:07:0811001:1359	Угловые опоры воздушной линии электропередачи (ВЛ)	Площадь- 1,3 кв.м. Материал-железобетон. Год постройки: 2000. Количество: 10 шт. Текущее использование: объект сети электропередачи, находящихся на территории Динского сельского поселения Динского района. Состояние: Сведения об износе:критическое- средние разрушения. Функциональность60%(на 2022). Функциональное (моральное) устаревание не выявлено.
2.	Воздушная линия СИП 4*4*50-2.504 м	Краснодарский край, Динской р- н, ст-ца Динская, ДНТ «Садовод»	23:07:0811001:1363	Воздушная линия электропередачи (ВЛ)	Протяженность- 2800 метров. Материал- несущая жила- из алюминиевого сплава. Год постройки: 2000. Количество: 1 шт. Текущее использование: объект сети электропередачи, находящихся на территории Динского сельского поселения Динского района. Состояние:Сведения об износе:критическое- средние разрушения. Функциональность 60% (на 2022). Функциональное (моральное) устаревание не выявлено.
3.	Промежуточные	Краснодарский край, Динской р-	23:07:0811001:1362	Промежуточные	Протяженность- 10,8 кв.м.

	железобетонные опоры, 174 шт,	н, ст-ца Динская, ДНТ «Садовод»		опоры воздушной линии электропередачи (ВЛ)	Материал- железобетон. Год постройки: 2000. Количество : 174 шт. Текущее использование: объект сети электропередачи, находящихся на территории Динского сельского поселения Динского района. Состояние: Сведения об износе: критическое- средние разрушения. Функциональность 60%(на 2022). Функциональное (моральное) устаревание-не выявлено.
4.	Воздушная линия - 4.132 м	Краснодарский край, Динской р-н, ст-ца Динская, ДНТ «Садовод»	23:07:0000000:3994	Воздушная линия электропередачи (ВЛ)	Протяженность 5616 метров. Материал -алюминий. Год постройки: 2000. Количество: 1 шт. Текущее использование: объект сети электропередачи, находящихся на территории Динского сельского поселения Динского района. Состояние: Сведения об износе: критическое- средние разрушения. Функциональность60% (на 2022). Функциональное (моральное) устаревание-не выявлено.
5.	Кабельная линия 10 кВ (ААБл-10 3*50) 365 м,	Краснодарский край, Динской р-н, ст-ца Динская, ДНТ «Садовод»	23:07:0811001:1357	Воздушная линия электропередачи (ВЛ)	Протяженность: 320 метров. Материал -алюминий. Год постройки: 2000. Количество: 1 шт. Текущее использование: объект сети электропередачи, находящихся на территории Динского сельского поселения Динского района. Состояние: Сведения об износе: критическое-средние разрушения. Функциональность 60% (на 2022). Функциональное (моральное) устаревание не выявлено.
6.	Высоковольтная линия	Краснодарский край, Динской р-н, ст-ца Динская, мкр. Сахарного завода	23:07:0000000:4049	Подземная линия электропередачи (ВЛ)	Протяженность: 1127 метров. Материал –алюминий. Год постройки: 2000. Количество: 1 шт. Текущее использование: объект сети электропередачи, находящихся на территории Динского сельского поселения Динского района. Состояние:Сведения об износе: плохое-серьезные разрушения как минимум некоторой части конструкции 68% (на 2022). Функциональное (моральное) устаревание не выявлено.

7.	Линия ВЛ - 0,4 кВ	Краснодарский край, Динской район, ул. Гоголя, ул. Мира, ул. Дружбы, ул. Кубанская, пер. Кубанский, ул. Дербентская	23:07:0000000:4138	Воздушная линия электропередачи (ВЛ)	Протяженность: 4401 метров. Материал –алюминий. Год постройки: 2000. Количество: 1 шт. Текущее использование: объект сети электропередачи, находящихся на территории Динского сельского поселения Динского района. Состояние: Сведения об износе: плохое- серьезные разрушения некоторой части конструкции 68% (на 2022). Функциональное (моральное) устаревание не выявлено.
8.	Земельный участок с расположенными на нем: -нежилым зданием-подстанцией №8, лит.43; -трансформатором ТМ 400/6-0,4 У/У	Краснодарский край, Динской район, Динское сельское поселение, ст. Динская, ул. Мира, д. 1А	Кадастровый номер земельного участка: 23:07:0801004:365 кадастровый номер нежилого здания-подстанции № 8, лит.43: 23:07:0801019:472 кадастровый номер трансформатора ТМ 400/6-0,4 У/У -	Назначение земельного участка: Земельный участок Назначение нежилого здания-подстанции №8, лит.43: Сооружение (отдельно стоящее). Назначение трансформатора ТМ 400/6-0,4 У/У: Электротехническое оборудование	Характеристики: Земельного участка: Площадь 19 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Количество: 1 шт. Разрешенный вид использования: предоставление коммунальных услуг. Нежилого здания-подстанции №8, лит.43: Площадь: 13 кв.м. Материал – кирпич. Год постройки-1958. Количество: 1 шт. Текущее использование: объект сети электропередачи, находящихся на территории Динского сельского поселения Динского района. Состояние: Сведения об износе: плохое-серьезные разрушения части конструкции 68% (на 2022). Функциональное (моральное) устаревание не выявлено Трансформатора ТМ 400/6-0,4 У/У Номинальная мощность 400 кВА, напряжение обмотки - 6 кВ, напряжение выхода - 0,4 кВ, тип соединения-звезда/звезда. Год постройки: 2000. Количество: 1 шт. Текущее использование: объект сети электропередачи, находящийся на территории Динского сельского поселения Динского района . Состояние: Сведения об износе: очень плохое- интенсивные разрушения. Функциональность минимальная 83% (на 2022). Функциональное (моральное) устаревание не выявлено.

