



Совет

**Динского сельского поселения
Динского муниципального района Краснодарского края**

РЕШЕНИЕ

от 31 июля 2025

№ 75-15/5

станция Динская

**О внесении изменений в решение Совета Динского сельского
поселения Динского района от 29.05.2025 № 65-13/5
«Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Динского сельского поселения
Динского района на 2025 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета Динского сельского поселения Динского района от 26 апреля 2018 г. № 281-45/3 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Динского сельского поселения Динского района», Совет Динского сельского поселения Динского района **р е ш и л**:

1. Внести в решение Совета Динского сельского поселения Динского района от 29.05.2025 № 65-13/5 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Динского сельского поселения Динского района на 2025 год», изложив приложение в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации Динского сельского поселения Динского района (Иванченко В.Н.) опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Динского района Краснодарского края «Трибуна» и разместить на официальном Интернет–портале Динского сельского поселения Динского района www.dinskoeposelenie.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет земельно-имущественных отношений Совета Динского сельского поселения Динского района (Чернов Ю.Н.).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Председатель Совета Динского
сельского поселения Динского
муниципального района

Исполняющий обязанности
главы Динского сельского
поселения Динского района



В.А.Беспалько

Е.В. Чабанова

Приложение
к решению Совета Динского
сельского поселения Динского
муниципального района
Краснодарского края
от 31.04.2025 № 45-15/5

УТВЕРЖДЕН
решением Совета
Динского сельского поселения
Динского района
от 29.05.2025 № 65-13/5

Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества Динского сельского поселения
Динского района на 2025 год

Раздел 1. Общие положения

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Динского сельского поселения Динского района на 2025 год (далее - Программа) разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Динского сельского поселения Динского района, утвержденным решением Совета Динского сельского поселения Динского района от 26 апреля 2018 г. № 281-45/3 (далее - Положение).

Раздел 2. Цели и задачи приватизации объектов муниципальной
собственности Динского сельского поселения Динского района

2. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности Динского сельского поселения Динского района (далее - объекты муниципальной собственности) на 2025 год являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Динского сельского поселения Динского района и обеспечение плановости процесса приватизации.

3. Приватизация объектов муниципальной собственности Динского сельского поселения Динского района в 2025 году будет направлена на решение следующих задач:

- повышение эффективности использования объектов муниципальной собственности;
- оптимизацию структуры муниципальной собственности;
- уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;
- пополнение доходной части бюджета Динского сельского поселения Динского района.

Раздел 3. Прогноз поступлений в бюджет Динского сельского поселения
Динского района денежных средств, полученных от приватизации
объектов муниципальной собственности Динского сельского поселения
Динского района, распределение средств от приватизации

4. Прогноз объемов поступлений в бюджет Динского сельского поселения Динского района в результате исполнения Программы рассчитан финансово-экономическим отделом администрации Динского сельского поселения Динского района в соответствии с Методикой прогнозирования поступлений доходов в местные бюджеты по кодам классификации доходов, закрепленных за муниципальным образованием Динское сельское поселение муниципального образования Динской район (главного администратора доходов бюджета), утвержденной постановлением администрации Динского сельского поселения Динского района от 08 ноября 2016 г. № 937, и составляет 3 389 080 (три миллиона триста восемьдесят девять тысяч восемьдесят) рублей.

5. Денежные средства, полученные от приватизации объектов муниципальной собственности, подлежат перечислению в бюджет Динского сельского поселения Динского района в полном объеме.

6. Затраты на организацию и проведение приватизации объектов муниципальной собственности состоят из фактических расходов по следующим видам затрат:

- оценки объектов муниципальной собственности для определения рыночной стоимости и установления начальной цены;
- организации продажи объектов муниципальной собственности.
- публикации информационных сообщений о приватизации объектов муниципальной собственности в средствах массовой информации, размещении в информационных системах общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационных сетях.

Раздел 4. Объекты муниципальной собственности , приватизация которых
планируется в 2025 году

7. Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется согласно Приложению к настоящей Программе.

Раздел 5. Отчет о выполнении Программы

8. Администрация Динского сельского поселения Динского района не позднее 1 марта 2026 года представляет в Совет Динского сельского поселения Динского района отчет о выполнении настоящей Программы.

9. Отчет о выполнении Программы должен содержать Перечень приватизированных объектов муниципальной собственности с указанием способа, срока, рыночной цены приватизированных объектов муниципальной собственности, цены сделки приватизации.

Приложение
к прогнозному плану(программе)
приватизации муниципального
имущества Динского сельского
поселения Динского муниципального
района Краснодарского края на 2025
год

Перечень
иног имущества, находящегося в собственности Динского сельского поселения
Динского муниципального района Краснодарского края, подлежащего приватизации в 2025 году

№	Наименование, муниципального имущества	Местонахождение муниципального имущества	Кадастровый номер муниципального имущества	Назначение (тип)	Характеристики муниципального имущества
1.	Земельный участок с расположенным на нем: зданием	Краснодарский край, Динской р-н, п. Украинский, ул. Мира, д.11	Кадастровый номер земельного участка 23:07:0701007:458	земельный участок	Земельный участок: Площадь 479 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Количество: 1 шт. Заключение: Состояние объекта недвижимости пригодное к эксплуатации по назначению после мелиорации.
			Кадастровый номер нежилого здания 23:07:0701007:134	нежилое здание	Разрешенный вид использования: административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Нежилое здание: Площадь- 82,5 кв. м. Количество этажей: 1, в том числе подземных 0. Материал наружных стен: кирпичное. Год ввода в эксплуатацию по завершению строительства: данные отсутствуют. Год завершения строительства: данные отсутствуют. Текущее использование: объект не используется. Заключение: Техническое состояние объекта недвижимости в целом работоспособное. Эксплуатация - возможна после капитального ремонта здания.

2.	Транспортное средство марки HYUNDAI SANTA FE 2,4 MT	Краснодарский край, Динской р-н, ст-ца Динская, ул.Красная,57	-	Легковое	Идентификационный номер (VIN) – KMHST81CCDU074719 Категория- В. Год изготовления -2012. Пробег т/с, 233 101 км. Модель, № двигателя: G4KECU918528 Шасси (рама) №: отсутствует. Мощность двигателя, л.с. (кВт)л.с.: 175 л.с. (129 кВт). Кузов (кабина, прицеп) №: KMHST81CCDU074719 Цвет кузова (кабины, прицепа): коричневый. Рабочий объем двигателя, куб.см: 2359. Тип двигателя: бензиновый. Экологический класс: четвертый. Разрешенная максимальная масса, кг- 2510. Масса без нагрузки, кг: 1770. Изготовитель ТС (страна)- Хенде Мотор Компания. Количество-1 шт. Текущее использование: объект не используется. Техническое состояние транспортного средства - хорошее. Результаты пробного пуска двигателя и проверки транспортного средства: на ходу, видимых потеков масла, посторонней вибрации не установлено. Наличие следов ремонтных воздействий, не позволяющих достоверно установить наличие и характер отдельных повреждений транспортного средства – нет Коробка передач механическая в исправном состоянии, при переключении передач отсутствуют посторонние шумы, переключается мягко. Подвеска передняя и задняя в исправном состоянии, при движении автомобиля отсутствуют посторонние звуки, вибрация.
	Автошины, Pirelli «PIRELLI 235/65R17 108H XL ICE ZERO FRICTION» зимние 4 шт	Краснодарский край, Динской р-н, ст-ца Динская, ул.Красная,57			Состояние-удовлетворительное, износ до 50%