



**Совет
Динского сельского поселения Динского муниципального района
Краснодарского края**

РЕШЕНИЕ

от 26 февраля 2026 года

№ 122-24/5

станция Динская

**Об условиях приватизации муниципального имущества
Динского сельского поселения Динского муниципального
района Краснодарского края**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края от 26 апреля 2018 г. № 281-45/3 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Динского сельского поселения Динского района», решением Совета Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края от «26»февраля 2026 г. №121-24/5 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Динского сельского поселения Динского района на 2026 год», Совет Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края р е ш и л:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края посредством продажи на аукционе в электронной форме открытым по составу участников с подачей предложений о цене (прилагается).

2. Администрации Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края (Иванченко В.Н.):

2.1. Обеспечить приватизацию муниципального имущества Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края на условиях согласно приложению к настоящему решению;

2.2. Разместить настоящее решение на сайте <https://www.torgi.gov.ru>, в течении 10 дней со дня его принятия;

2.3. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Динского муниципального района Краснодарского края «Трибуна» и на официальном Интернет–портале Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края www.dinskoeposelenie.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет земельно-имущественных отношений Совета Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края (Чернов Ю.Н.).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Председатель Совета
Динского сельского поселения
Динского района



В.А. Беспалько

Исполняющий обязанности
главы Динского сельского поселения
Динского района

Е.В. Чабанова

УТВЕРЖДЕНЫ
 решением Совета Динского
 сельского поселения Динского
 муниципального района
 Краснодарского края
 от 26.02.2026 г. № 122-24/5

Условия
 приватизации муниципального имущества Динского сельского поселения Динского
 муниципального района Краснодарского края

Наименование характеристики объекта,	Способ приватизации	Начальная цена муниципального имущества с учетом НДС (руб.)	Размер задатка для участия в аукционе (10% от начальной цены муниципального имущества) (руб.)	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»- 5%) , (руб.)	Электронная площадка, оператор
Земельный участок с расположенным на нем нежилым зданием Местоположение: Краснодарский край, Динской р-н, п. Украинский, ул. Мира, д.11. Характеристики: Земельный участок: кадастровый номер 23:07:0701007:458 Назначение: земельный участок площадь 479 кв.м. категория земель: земли населенных пунктов. количество: 1 шт. разрешенный вид использования: административные здания	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене	1 985 400, в том числе НДС 74 800	198 540	99 270	АО «Сбербанк - АСТ», https://www.sberbank-ast.ru/

организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Нежилое здание: кадастровый номер 23:07:0701007:134 назначение: нежилое площадь- 82,5 кв. м. количество этажей: 1, в том числе подземных 0. Материал наружных стен: кирпичное. Год ввода в эксплуатацию по завершению строительства: данные отсутствуют. Год завершения строительства: данные отсутствуют. Текущее использование: объект не используется. Заключение: Техническое состояние объекта недвижимости в целом работоспособное. Эксплуатация нежилого здания возможна после капитального ремонта. Состояние земельного участка-пригодное к эксплуатации по назначению после мелиорации.					
---	--	--	--	--	--

Начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края

Л.В.Внукова